**Załącznik nr 1 do SIWZ**

***Zamawiający:***

**Stołeczne Centrum Opiekuńczo- Lecznicze**

**Sp. z o.o.**

**ul. Mehoffera 72/74**

**03-131 Warszawa**

**FORMULARZ OFERTOWY**

1. **DANE WYKONAWCY**

1.**Pełna nazwa**

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

**Adres siedziby**

……………………………………………………………………………..…………………………………………………………………………………………………………………………………………

Nr telefonu:……………………………………………………………………………………..…………..

Nr fax-u: …………………………………………………………………….……………….………………….

E-mail………………………………………………………………………………………………………

Numer wpis do rejestru sądowego/ ewidencji działalności gosp. ………………………………………

NIP:…………………………………………

REGON:…………………………………….

**Adres do korespondencji** (dotyczy- *jeśli jest inny niż podany powyżej)*

………………………………………………………………………………..…………………………………….………………………………………………………………………………………………………………………

**OSOBA UPRAWNIONA DO KONTAKTÓW Z ZAMAWIAJĄCYM:**

Imię i nazwisko: …………………………………………………………………………………………………

Nr tel./fax: ………………………… e-mail:…………………………………

**OSOBA UPRAWNIONA DO REPREZENTOWANIA WYKONAWCY (ujawnione w rejestrze/ ewidencji lub potwierdzone pełnomocnictwem)**

Imię i nazwisko: ………………………………………………………………………………………………

Pełniona funkcja ……………………………………………………………………………….……………..…

**OSOBA ODPOWIEDZIALNA ZA REALIZACJĘ UMOWY**

Imię i nazwisko: …………………………………………………………………………………………………

Tel ……………………………… e-mail………………………………………

1. **PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

Oferta dotyczy zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego pn. na:

**Bieżąca konserwacja urządzeń i instalacji elektrycznych i sanitarnych, bieżąca obsługa kotłów C.O.**

**(gazowych i parowych), w Zakładach Opiekuńczo- Leczniczych**

**wchodzących w skład SCOL Sp. z o.o.**

**CENA**

|  |
| --- |
| **OFERUJEMY WYKONANIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA, ZGODNEGO Z POSTANOWIENIAMI SIWZ, ZAŁĄCZNIKAMI i ewentualnymi informacjami dla Wykonawców za cenę uwzględniającą wszystkie koszty wykonania zamówienia:** |
| **Cena za wykonanie przedmiotu zamówienia za 1 miesiąc:**   * cena netto ……………………...…..zł.   (słownie ............................................................................................................................),   * podatek VAT: ……………………...zł.   (słownie ...............................................................................................................................),   * cena brutto ………………………...zł.   (słownie: ............................................................... ............................................................),  **Cena za wykonanie przedmiotu zamówienia za 36 miesięcy:**   * cena netto ……………………...…..zł.   (słownie ............................................................................................................................),   * podatek VAT: ……………………...zł.   (słownie ...............................................................................................................................),   * cena brutto ………………………...zł.   (słownie: ............................................................... ............................................................), |

1. **POTWIERDZENIE SPEŁNIENIA WYMOGÓW ZAMAWIAJĄCEGO**
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami zawartymi w SIWZ, ze wszystkimi załącznikami do SIWZ w tym ze wzorem umowy, akceptuje je bez zastrzeżeń oraz uzyskał informacje konieczne do przygotowania oferty.
3. Wykonawca oświadcza, że usługi będą realizowane wg zapisów wskazanych w SIWZ oraz określony w niniejszej ofercie.
4. Wykonawca oświadcza, że jest związany ofertą przez okres wskazany w SIWZ.
5. Wykonawca oświadcza, że w przypadku przyznania zamówienia zawrze umowę na warunkach określonych we wzorze umowy stanowiącym **Załącznik nr 7 do SIWZ.**
6. Oświadczam/y, że stosownie do art. 91 ust. 3a ustawy Pzp, wybór naszej oferty:

**nie będzie\*** prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011r., Nr 177, poz. 1054 ze zm.)

**będzie\*** prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, zgodnie   
z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011r., Nr 177, poz. 1054 ze zm.)

jednocześnie wskazuję/my:

nazwy (rodzaj) towaru lub usług, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania ……………………………………..………………………………………………………………

………………………………………………………………………………………………………………….

wraz z określeniem ich wartości bez kwoty podatku VAT ……………………………

*W przypadku braku wskazania jednej z opcji Zamawiający przyjmie, że oferta nie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego.*

\**niepotrzebne skreślić*

1. **Oświadczam, że jestem małym\*/średnim\* lub dużym przedsiębiorcą\***

**\**niepotrzebne skreślić***

1. Oświadczenie wymagane od wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 *RODO*

Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO1) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się   
o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.\*\*

*\*\* W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO, treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).*

**POTWIERDZAMY WPŁATĘ WADIUM (wypełnić, jeżeli dotyczy)**

1. Wadium zostało wniesione w wysokości …………………………………… PLN w formie …………………………………………………………………………..……………..

2. Po zakończeniu postępowania wadium prosimy zwrócić na konto:

……………………………………………………………………………………………………

1. **PODWYKONAWCY** *(wypełnić, jeżeli dotyczy)\**

|  |  |
| --- | --- |
| **NASTĘPUJĄCE CZĘŚCI ZAMÓWIENIA PODZLECIMY PODWYKONAWCOM** | |
| **L.P.** | **OKREŚLENIE CZĘŚCI ZAMÓWIENIA, FIRMA (NAZWA) PODWYKONAWCY**  **(Nazwa podwykonawcy jeśli jest znana na etapie składania ofert)** |
| 1 |  |
| 2 |  |

***\* Niewypełnienia oznacza wykonanie przedmiotu zamówienia bez udziału podwykonawców.***

1. **TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA**

**KORZYSTAJĄC z uprawnienia** nadanego treścią art. 8 ust. 3 ustawy Prawo zamówień z dnia 29.01.2004 r. publicznych **zastrzegamy, że informacje**: …………… *(wymienić, czego dotyczy)* zawarte są w następujących dokumentach: ……………

**stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa** zgodnie z definicją zawartą w treści art. 11 ust. 4 ustawy z 16.04.1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji *(Tekst jednolity z 2003 roku, Dz. U. nr 153, poz. 1503 ze zm.)* **i nie mogą być udostępniane.**

**UZASADNIENIE:**

**Jednocześnie wykazujemy, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa, ponieważ:**

………………………………………………………………………………………………………………………

*Wykonawca informację, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa, wykazuje powyżej lub w osobnym załączniku w Ofercie.*

***Uwaga:***

*Zastrzeżone informacje winny być odpowiednio oznaczone na właściwym dokumencie widocznym napisem* ***„tajemnica przedsiębiorstwa”*** *i złożone w odrębnej kopercie wewnętrznej, a na ich miejscu w dokumentacji zamieszczone stosowne odsyłacze.*

Wraz z ofertą składamy następujące oświadczenia i dokumenty:

1) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

…………….…….*,* dnia ………….……. r.

*(miejscowość)*

……………………………………………………

*(podpis osoby upoważnionej do składania oświadczeń  
 woli i imieniu Wykonawcy)*

*reprezentowania Wykonawcy*

**Wykonawca: Załącznik Nr 2 do SIWZ**

…………………………………………………………………………………………..…

*(pełna nazwa/firma, adres,   
w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

reprezentowany przez:

………………………………………………………………………………………………………

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)*

**Oświadczenie wykonawcy**

**składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.**

**Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),**

**DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. na

**Bieżąca konserwacja urządzeń i instalacji elektrycznych i sanitarnych, bieżąca obsługa kotłów C.O.**

**(gazowych i parowych), w Zakładach Opiekuńczo- Leczniczych**

**wchodzących w skład SCOL Sp. z o.o.**

oświadczam, co następuje:

**CZĘŚĆ A: INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:**

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w SIWZ.

…………….……. *(miejscowość),* dnia ………….……. r.

…………………………………………

*(podpis)*

**CZĘŚĆ B: INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW**:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w SIWZ*,* polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów: ………………………………………………………………………...……………………………………………………………………………………………………………….…………………………………………………………………………………………………, w następującym zakresie: …………………………………………………………………………………………………… *(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).*

…………….……. *(miejscowość),* dnia ………….……. r.

…………………………………………

*(podpis)*

**CZĘŚĆ C: OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA:**

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp .

…………….……. *(miejscowość),* dnia ………….……. r.

…………………………………………

*(podpis)*

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. …………. ustawy Pzp *(podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 pkt 1 i 4 ustawy Pzp).* Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

………………………………………………………………………………………………………………..

…………………………………………………………………………………………..…………………...........……………………

…………….……. *(miejscowość),* dnia …………………. r.

…………………………………………

*(podpis)*

**CZĘŚĆ D: OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.: …………………………………………………………… *(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)* nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

…………….……. *(miejscowość),* dnia …………………. r.

…………………………………………

*(podpis)*

*[UWAGA: zastosować tylko wtedy, gdy zamawiający przewidział możliwość, o której mowa w art. 25a ust. 5 pkt 2 ustawy Pzp]*

**CZĘŚĆ E: OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, będącego/ych podwykonawcą/ami: ……………………………………………………………………..….…… *(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*, nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

…………….……. *(miejscowość),* dnia …………………. r.

…………………………………………

*(podpis)*

**CZĘŚĆ F: OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne   
i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

…………….……. *(miejscowość),* dnia …………………. r.

…………………………………………

*(podpis)*

**Załącznik Nr 3 do SIWZ**

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

………………………………………………………………….

Nazwa i adres Wykonawcy

„Bieżąca konserwacja urządzeń i instalacji elektrycznych i sanitarnych, bieżąca obsługa kotłów CO (gazowych i parowych) w Zakładach Opiekuńczo-Leczniczych wchodzących w skład Stołecznego Centrum Opiekuńczo-Leczniczego Sp. z o.o.”.

1. **Zakład Opiekuńczo-Leczniczy im. Sue Ryder przy ul. Mehoffera 72/74**
2. Wykonawca będzie świadczyć usługi w zakresie przedmiotu zamówienia codziennie przez 12h od godziny 5.30 do 17.30 (także w dni świąteczne) oraz będzie w gotowości telefonicznej w razie awarii przez 24h. Wymagany czas zgłoszenia się konserwatora do usunięcia awarii nie może przekroczyć jednej godziny od momentu otrzymania zawiadomienia o awarii.
3. Przeglądy 1 raz na kwartał oraz bieżąca konserwacja urządzeń hydraulicznych i sanitarnych oraz ich naprawy.
4. Przeglądy 1 raz na 2 miesiące bieżąca konserwacja urządzeń i instalacji elektrycznych oraz ich naprawa.
5. Wymiana uszkodzonego osprzętu elektrycznego.
6. Przegląd i bieżąca konserwacja instalacji wentylacyjnej i parowej.
7. Drobne naprawy sprzętu elektrycznego.
8. Bieżąca konserwacja i obsługa kotłów C.O. i kotła parowego (konserwacja obejmuje automatykę zabezpieczeniową, szafę sterowniczą, zbiornik kondensatu, odwadniacze, zawory mieszkowe i kulowe, rury stalowe zasilania i powrotu).
9. Obsługa i konserwacja węzła cieplnego zgodnie z D.T. R.
10. Przeglądy i bieżąca konserwacja urządzeń C.O.
11. Przygotowanie instalacji do sezonu grzewczego.
12. Naprawa i konserwacja zmywarek gastronomicznych.
13. Drobne naprawy na obiektach zakładu oraz przegląd ich stanu ( naprawy obejmują m.in. typu wymiana klamki, naprawa zamka, drobne naprawy mebli, zamieszczenie tablic informacyjnych, naprawy wózków inwalidzkich, wózków do przewozu żywności (w tym: wymiana kółek), pompowanie kół, odblokowywanie drzwi drobne naprawy stolarki, i tym podobne działania).
14. Dokonywanie na bieżąco wszelkich innych napraw zapewniających ciągłość prawidłowego funkcjonowania zakładu w tym: konserwacja urządzeń w kuchni ( dokumentowanie obejmuje m.in. naprawy bieżące kotłów warzelnych, patelni elektrycznych, pieców piekarniczych, obieraczki, krajalnicy, maszynki do mięsa, drobnego sprzętu będącego na wyposażeniu kuchni.
15. Wszelkie naprawy hydrauliczne (naprawy hydrauliczne obejmują przykładowo udrażnianie kanalizacji pionów i poziomów, wymiana armatury, uszczelek, elementów urządzeń hydraulicznych, zaworów, rur, hydrantów itp.).
16. Udrażnianie kanalizacji wewnętrznej.
17. Konserwacja i naprawa Sterowania Samoczynnego Załączenia Rezerwy.
18. Konserwacja instalacji i urządzeń gazowych zainstalowanych w punktach redukcyjno-pomiarowych; sprawdzenie szczelności instalacji i urządzeń gazowych raz w roku zakończone protokołem.
19. Drobne prace naprawcze: ściany, podłogi, narożniki, uzupełnianie glazury i terakoty.
20. Wymiana źródeł światła.
21. Okresowe, co najmniej 2 razy do roku, zdejmowanie do czyszczenia opraw i lamp oświetleniowych.
22. Drobne prace spawalnicze.
23. Wymiana filtrów i uszkodzonych silników wentylacji mechanicznej.
24. Utrzymanie w prawidłowym stanie instalacji elektrycznej zasilającej dwie kotłownie i węzeł cieplny.
25. Wydawanie opinii o nieprzydatności do dalszej eksploatacji urządzeń elektrycznych.
26. Konserwacja instalacji przyzywowej wraz z wymianą uszkodzonego sprzętu.
27. Regulacja armatury i jej czyszczenie (zawory zwrotne, zawory bezpieczeństwa wraz z uszczelnieniem armatury i wymianą uszczelek, główek zaworów).
28. Bieżąca kontrola działania pomp obiegowych.
29. Obsługa automatyki kotłowni gazowej.
30. Konserwacja agregatu próżni.
31. Bieżąca konserwacja 3 bram wjazdowych przesuwnych z napędem elektrycznym oraz z furtki.
32. Konserwacja i naprawa systemu drzwi przesuwnych z napędem w Oddziale VII.
33. Prace należy prowadzić w sposób jak najmniej powodujący zakłócenia w działaniu codziennym zakładu.
34. Prace wykonywać należy zgodnie z warunkami technicznymi, technologią, przestrzegając przepisów BHP i p./poż.
35. Wykonawca zobowiązany jest, na wezwanie Zamawiającego, wykonać prace (usługi) zamienne, nieprzewidziane i dodatkowe, które mogą wyniknąć w trakcie realizacji usługi, a które trudno było przewidzieć na etapie planowania.
36. Konserwacją objete są instalacej i urządzenia w siedmu budynkach Zakładu.

**Wykaz maszyn, urządzeń i sprzętu obejmującego przedmiot zamówienia.**

1. Kotłownia wolnostojąca: 2 kotły Viessmann 340kW i 300kW plus pompy, sterowanie, odmulacz, sprzęgło hydrauliczne, zasobnik ciepłej wody, uzdatnianie wody - konserwacja.

- Kotłownia w budynku głównym:– konserwacja 1 kocioł parowy Wissmann ciśnienie 1,0 Bara oraz inne urządzenie będące na wyposażeniu kotłowni – konserwacja i obsługa.

1. Kuchnia: 3 patelnie elektryczne, 2 piece piekarnicze 3 komorowe, 2 kuchnie elektryczne 6 kotłów warzelnych o podgrzewie parowym, 3 kociołki przechylne o podgrzewie parowym, obieraczka, krajalnica, maszynka do mięsa, urządzenie wyciągowe i nawiewne – konserwacja i naprawy.
2. Urządzenia do wytwarzania gazów medycznych próżnia – konserwacja, tlen –wymiana butli.
3. 2 generatory dwutlenku chloru- konserwacja i wymiana chemii.
4. Łóżka elektryczne rehabilitacyjne 453 szt. - drobne naprawy.
5. Meble- drobne naprawy.
6. 7 kuchni oddziałowych wyposażonych w 8 zmywarek – konserwacja i naprawy.
7. Wyposażenie 148 łazienek –drobne naprawy.
8. Rozdzielnia elektryczna główna i 13 rozdzielni oddziałowych – konserwacja i naprawy.
9. Oświetlenie terenu - naprawy.
10. Oświetlenie awaryjne i ewakuacyjne – przeglądy i naprawy
11. Osprzęt elektryczny- naprawy oraz czyszczenie opraw oświetleniowych.
12. Wózki inwalidzkie- naprawy.
13. Wózki do przewożenia żywności, czystej i brudnej bielizny, odpadów- drobne naprawy.
14. System przywoławczy- konserwacja i naprawy.
15. System kontroli dostępu- konserwacja i naprawy.
16. Domofon- konserwacja i naprawy.
17. 3 bramy wjazdowe przesuwne z napędem elektrycznym – konserwacja.
18. Drzwi wejściowe na Oddział VII przesuwne z napędem - bieżąca konserwacja i naprawa
19. Rynny i rury spustowe – czyszczenie i naprawy.
20. Hydranty wewnętrzne - konserwacja.
21. Instalacje parowe i wodno-kanalizacyjne - konserwacja i naprawy.
22. Instalacje co - konserwacja i naprawy.
23. Wentylacja mechaniczna – wywiewno – nawiewna ( kuchnia, pralnia, Oddział VII.)
24. Agregat próżni centralnej.
25. **Zakład Opiekuńczo-Leczniczy przy ul. Olchy 8**
26. Wykonawca będzie świadczyć usługi w zakresie przedmiotu zamówienia na wezwanie Zamawiającego. Wykonawca będzie w gotowości telefonicznej przez 24h.

- Wymagany czas zgłoszenia się konserwatora do podjęcia naprawy nie może przekraczać jednej godziny od telefonicznego zgłoszenia

- Wymagany czas zgłoszenia się konserwatora do działań w celu usunięcia awarii nie może przekroczyć jednej godziny od momentu otrzymania zawiadomienia.

1. Przeglądy 1 raz na kwartał oraz bieżąca konserwacja urządzeń hydraulicznych i sanitarnych oraz ich naprawy.
2. Przeglądy 1 raz na 2 miesiące bieżąca konserwacja urządzeń i instalacji elektrycznych oraz ich naprawa.
3. Wymiana uszkodzonego osprzętu elektrycznego.
4. Przegląd i bieżąca konserwacja instalacji wentylacyjnej i parowej.
5. Drobne naprawy sprzętu elektrycznego.
6. Przeglądy i bieżąca konserwacja urządzeń C.O. i kotła parowego
7. Przygotowanie instalacji do sezonu grzewczego.
8. Udrażnianie kanalizacji wewnętrznej ( budynek główny oraz budynek mieszkalny)
9. Konserwacja instalacji i urządzeń gazowych w punktach redukcyjno-pomiarowych: sprawdzenie szczelności instalacji i urządzeń gazowych co najmniej raz w roku zakończone protokołem.
10. Okresowe, co najmniej 2 razy do roku, zdejmowanie do czyszczenia opraw i lamp oświetleniowych.
11. Drobne prace spawalnicze.
12. Wymiana filtrów zgodnie z instrukcją obsługi i uszkodzonych silników wentylacji mechanicznej.
13. Wydawanie opinii o nieprzydatności do dalszej eksploatacji urządzeń elektrycznych.
14. Utrzymanie w prawidłowym stanie instalacji elektrycznej w kotłowni. Regulacja armatury i jej czyszczenie (zawory zwrotne, zawory bezpieczeństwa wraz z uszczelnieniem armatury i wymianą uszczelek, główek zaworów).
15. Bieżąca kontrola działania pomp obiegowych.
16. Konserwacja i naprawy urządzeń hydroforni.
17. Konserwacja i drobne naprawy zmywarek i urządzeń do zmiękczania wody – 3 szt.
18. Bieżąca konserwacja bramy wjazdowej przesuwnej z napędem elektrycznym.
19. Prace należy prowadzić w sposób jak najmniej powodujący zakłócenia w działaniu codziennym zakładu.
20. Prace wykonywać należy zgodnie z warunkami technicznymi, technologią, przestrzegając przepisów BHP i p./poż.
21. Wykonawca zobowiązany jest, na wezwanie Zamawiającego, wykonać prace (usługi) zamienne, nieprzewidziane i dodatkowe, które mogą wyniknąć w trakcie realizacji usługi, a które trudno było przewidzieć na etapie planowania.

**Wykaz maszyn, urządzeń i sprzętu obejmującego przedmiot zamówienia.**

* umywalki w pokojach pacjentów - 50 pokoi, udrożnianie zapchanych umywalek,
* łazienki ogólnodostępne szt. 7,
* Kuchnia: 2 patelnie elektryczne, 1 piec piekarniczy 3 komorowy, 3 kotły warzelne   
  o podgrzewie parowym, 1 obieraczka, 1 krajalnica do wędlin, krajalnica do pieczywa, maszynka do mięsa, taboret gazowy, taboret elektryczny, 2 kuchnie gazowe przemysłowe 4 palnikowe, wentylacja mechaniczna – konserwacja i naprawy,
* 3 kuchnie oddziałowe z wyposażeniem- naprawy,
* Kotłownia w budynku głównym: 1 kotły gazowe C.O. Wolf 320kW – konserwacja i obsługa ,  
  1 kocioł parowy Wissmann 170kW ciśnienie 1,0 B oraz inne urządzenie będące na wyposażeniu kotłowni, kolektory słoneczne – konserwacja i obsługa,
* Budynek mieszkalny: piec C.O. Wolf - konserwacja i obsługa
* Hydranty wewnętrzne – konserwacja,

1. Oświetlenie terenu – naprawy,
2. Oświetlenie awaryjne i ewakuacyjne – przeglądy i naprawy,

* Osprzęt elektryczny - naprawy oraz czyszczenie opraw oświetleniowych,
* Domofon- konserwacja i naprawy,
* Brama wjazdowa przesuwna z napędem elektrycznym
* Wózki do przewożenia żywności, czystej i brudnej bielizny, itp.- drobne naprawy,
* Wózki inwalidzkie - naprawy,
* Łóżka szpitalne i elektryczne rehabilitacyjne 170 szt.- drobne naprawy,
* Meble - drobne naprawy,
* System przywoławczy- konserwacja,
* Rozdzielnia elektryczna główna i oddziałowe - konserwacja,
* Instalacje parowe i wodno-kanalizacyjne - konserwacja i naprawy,
* Instalacje co - konserwacja i naprawy,
* Instalacja przyzywowa,
* Drobne prace naprawcze: ściany, podłogi, narożniki, uzupełnianie glazury i terakoty,
* Wentylacja wywiewno – nawiewna 2 sztuki w budynku.

1. **Zakład Opiekuńczo-Leczniczy przy ul. Szubińskiej 4**
2. Wykonawca będzie świadczyć usługi w zakresie przedmiotu zamówienia na wezwanie Zamawiającego. Wykonawca będzie w gotowości telefonicznej przez 24h.

- Wymagany czas zgłoszenia się konserwatora do podjęcia naprawy nie może przekraczać jednej godziny od telefonicznego zgłoszenia

- Wymagany czas zgłoszenia się konserwatora do działań w celu usunięcia awarii nie może przekroczyć jednej godziny od momentu otrzymania zawiadomienia.

1. Przeglądy 1 raz na kwartał oraz bieżąca konserwacja urządzeń hydraulicznych i sanitarnych oraz ich naprawy.
2. Przeglądy 1 raz na 2 miesiące bieżąca konserwacja urządzeń i instalacji elektrycznych oraz ich naprawa.
3. Wymiana uszkodzonego osprzętu elektrycznego.
4. Przegląd i bieżąca konserwacja instalacji wentylacyjnej.
5. Drobne naprawy sprzętu elektrycznego.
6. Bieżąca konserwacja urządzeń węzła cieplnego zgodnie z D.T.R. w celu prawidłowego funkcjonowania.
7. Przygotowanie instalacji do sezonu grzewczego.
8. Naprawy i bieżąca konserwacja zmywarek gastronomicznych.
9. Udrażnianie kanalizacji wewnętrznej.
10. Okresowe, co najmniej 2 razy do roku, zdejmowanie do czyszczenia opraw i lamp oświetleniowych.
11. Drobne prace spawalnicze.
12. Bieżąca konserwacja bramy wjazdowej przesuwnej z napędem elektrycznym.
13. Wymiana filtrów zgodnie z instrukcją obsługi i uszkodzonych silników wentylacji mechanicznej.
14. Wydawanie opinii o nieprzydatności do dalszej eksploatacji urządzeń elektrycznych.
15. Prace należy prowadzić w sposób jak najmniej powodujący zakłócenia w działaniu codziennym zakładu.
16. Prace wykonywać należy zgodnie z warunkami technicznymi, technologią, przestrzegając przepisów BHP i p./poż.
17. Wykonawca zobowiązany jest, na wezwanie Zamawiającego, wykonać prace (usługi) zamienne, nieprzewidziane i dodatkowe, które mogą wyniknąć w trakcie realizacji usługi, a które trudno było przewidzieć na etapie planowania.

**Wykaz maszyn, urządzeń i sprzętu obejmującego przedmiot zamówienia.**

* umywalki w pokojach pacjentów - 68 pokoi, udrożnianie zapchanych umywalek,
* łazienki ogólnodostępne szt. 8,
* 2 kuchnie oddziałowe z wyposażeniem w tym 2 zmywarki komorowe – konserwacja i naprawy,
* Węzeł cieplny – konserwacja i obsługa,
* 3 Hydranty wewnętrzne – konserwacja,
* Oświetlenie awaryjne – przeglądy i naprawy,
* Osprzęt elektryczny - naprawy oraz czyszczenie opraw oświetleniowych,
* Wózki do przewożenia żywności, czystej i brudnej bielizny, itp- drobne naprawy,
* Wózki inwalidzkie- naprawy,
* Łóżka szpitalne i elektryczne rehabilitacyjne 110szt.- drobne naprawy,
* Meble- drobne naprawy,
* System przywoławczy- konserwacja i naprawy,
* Rozdzielnia elektryczna główna i 7 oddziałowych – konserwacja,
* Instalacje wodno-kanalizacyjne - konserwacja i naprawy,
* Instalacje co - konserwacja i naprawy,
* Brama wjazdowa przesuwna z napędem elektrycznym,
* Drobne prace naprawcze: ściany, podłogi, narożniki, uzupełnianie glazury i terakoty.

**Z opisem przedmiotu zamówienia zapoznałem się i akceptuję:**

............................, dnia, .............................

Miejscowość Data ............................................................

(podpisy osób/ osoby)

**Załącznik nr 4 do SIWZ**

**Informacja wykonawcy o przynależności do grupy kapitałowej**

**UWAGA! Dokument wypełnia Wykonawca w terminie 3 dni od dnia przekazania informacji z otwarcia ofert, o którym mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp**

|  |
| --- |
| Pieczęć Wykonawcy |

Pełna nazwa Wykonawcy .......................................................................................

.................................................................................................................................

Adres Wykonawcy .................................................................................................

.................................................................................................................................

**Oświadczenie**

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia pn.

**Bieżąca konserwacja urządzeń i instalacji elektrycznych i sanitarnych, bieżąca obsługa kotłów C.O.**

**(gazowych i parowych), w Zakładach Opiekuńczo- Leczniczych**

**wchodzących w skład SCOL Sp. z o.o.**

w związku z art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 poz. 1986), oświadczamy, że;

1. nie należymy do tej samej grupy kapitałowej, co inni wykonawcy, którzy w tym postępowaniu złożyli oferty \*

2. należymy do grupy kapitałowej co inni wykonawcy, którzy w tym postępowaniu złożyli oferty   
i przedstawiamy/nie przedstawiamy\* następujące dowody, że powiązania z innymi wykonawcami nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**\* niepotrzebne skreślić**

Uwaga:

W przypadku złożenia oferty przez podmioty występujące wspólnie, wymagane oświadczenie winno być złożone przez każdy podmiot.

Nieprzedłożenie dowodów i niewykazanie przez Wykonawców, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia spowoduje wykluczenie wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów złożyli odrębne oferty lub oferty częściowe w postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ dnia \_\_\_\_\_\_\_\_\_ r.

.............................................................................

(podpis osoby uprawnionej do reprezentowania wykonawcy/wykonawców występujących wspólnie)

**Załącznik nr 5 do SIWZ**

….............................................   
*(pieczęć firmowa Wykonawcy)*

**WYKAZ WYKONANYCH USŁUG**

Dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego  **pn.:**

**Bieżąca konserwacja urządzeń i instalacji elektrycznych i sanitarnych, bieżąca obsługa kotłów C.O.**

**(gazowych i parowych), w Zakładach Opiekuńczo- Leczniczych**

**wchodzących w skład SCOL Sp. z o.o.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp | Wartość usługi | Termin wykonania zamówienia | | Podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane (nazwa /adres Zamawiającego) |
| Rozpoczęcia (m-ca, rok) | zakończenia (m-c, rok) |
| 1 |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |

…........................................,

(miejscowość, data)

……………..............................................................*(podpis i pieczątka osoby uprawnionej   
do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy*

**Załącznik nr 5a do SIWZ**

………………………………………………………………….

Nazwa i adres Wykonawcy

*dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na:*

„Bieżąca konserwacja urządzeń i instalacji elektrycznych i sanitarnych, bieżąca obsługa kotłów CO (gazowych i parowych) w Zakładach Opiekuńczo-Leczniczych wchodzących w skład Stołecznego Centrum Opiekuńczo-Leczniczego Sp. z o.o.”.

Wykonawca lub osoby uczestniczące w realizacji przedmiotu zamówienia muszą posiadać kwalifikacje uprawniające do:

1. Wykonywania pracy na stanowisku eksploatacji w zakresie – Grupa 3 – obsługi, konserwacji, napraw i montażu sieci, urządzeń i instalacji gazowych służących do wytwarzania, przetwarzania, przesyłania, magazynowania i zużywające paliwa gazowe;
2. Wykonywania pracy na stanowisku eksploatacji w zakresie urządzeń i instalacji elektrycznych – do wykonywania pracy na stanowisku dozoru w zakresie obsługi, konserwacji, napraw, kontrolno-pomiarowym, montażowym;
3. Wykonywania pracy na stanowisku eksploatacji w zakresie obsługi, konserwacji, napraw, kontrolno-pomiarowych, montażowych - Grupa 1 - sieci urządzenia i instalacje elektryczne wytwarzające, przesyłające i zużywające energie elektryczną;
4. Wykonywania pracy na stanowisku eksploatacji w zakresie obsługi, konserwacji, napraw, kontrolno-pomiarowym, montażowym - Grupa 2 - urządzeń zużywających ciepło, paliwa stałe i płynne oraz przetwarzające i przesyłające ciepło.

## **WYKAZ OSÓB ODPOWIADAJĄCYCH ZA REALIZACJĘ PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| l.p. | Imię i nazwisko | Zawód wykonywany | Doświadczenie w latach | Posiadane uprawnienia - podać numer z powyższego wykazu |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

Zobowiązujemy się przed podpisaniem umowy dostarczyć potwierdzone za zgodność kserokopie wyżej wymienionych uprawnień.

……………………., dnia……………

……………………………………………………

Pieczątka i podpis Wykonawcy

**Załącznik nr 6 do SIWZ**

…........................................................   
*(nazwa / firma podmiotu udostępniającego zasób)*

**OŚWIADCZENIE O UDOSTĘPNIENIU ZASOBÓW**

Dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.:

**Bieżąca konserwacja urządzeń i instalacji elektrycznych i sanitarnych, bieżąca obsługa kotłów C.O.**

**(gazowych i parowych), w Zakładach Opiekuńczo- Leczniczych**

**wchodzących w skład SCOL Sp. z o.o.**

**Działając w imieniu i na rzecz:**

………………………………………………………………………………………………………………………

………………………………………………………………………………………………………………………

*(dane: nazwa/firma, adres, nr KRS lub REGON podmiotu udostępniającego zasób)*

**niniejszym oświadczam, że z**obowiązuję się do oddania do dyspozycji Wykonawcy

.....................................................................................................................................................................................

*(firma/nazwa wykonawcy)*

nw. zasobów na potrzeby wykonania zamówienia nieograniczonego pn.:

**Bieżąca konserwacja urządzeń i instalacji elektrycznych i sanitarnych, bieżąca obsługa kotłów C.O.**

**(gazowych i parowych), w Zakładach Opiekuńczo- Leczniczych**

**wchodzących w skład SCOL Sp. z o.o.**

*....................................................................................................................................................................................*

*....................................................................................................................................................................................*

*....................................................................................................................................................................................*

*....................................................................................................................................................................................*

*....................................................................................................................................................................................*

*....................................................................................................................................................................................*

*(określenie zasobu* np. *wiedza i doświadczenie,* *osoby zdolne do wykonania zamówienia, zdolności finansowe lub ekonomiczne)*

Sposób wykorzystania udostępnionych zasobów będzie następujący:

*....................................................................................................................................................................................*

*....................................................................................................................................................................................*

*....................................................................................................................................................................................*

*....................................................................................................................................................................................*

*....................................................................................................................................................................................*

*(określenie sposobu wykorzystania udostępnionych zasobów)*

Charakter stosunku łączącego z Wykonawcą będzie następujący:

*....................................................................................................................................................................................*

*....................................................................................................................................................................................*

*....................................................................................................................................................................................*

*....................................................................................................................................................................................*

*....................................................................................................................................................................................*

*(określenie rodzaju umowy)*

Zakres udziału przy wykonywaniu zamówienia będzie następujący:

*....................................................................................................................................................................................*

*....................................................................................................................................................................................*

*....................................................................................................................................................................................*

*....................................................................................................................................................................................*

*(określenie zakresu udział, w tym np. czynności przy wykonywaniu zamówienia)*

Okres udziału przy wykonywaniu zamówienia będzie następujący:

*....................................................................................................................................................................................*

*....................................................................................................................................................................................*

*....................................................................................................................................................................................*

*(określenie czasu udziału podmiotu udostępniającego przy wykonywaniu zamówienia)*

…........................................, dnia …......................  
 (miejscowość)

……………..............................................................*(podpis osoby uprawnionej   
do składania oświadczeń woli w imieniu podmiotu udostępniającego zasób*